

Инициатива приветствуется

Этот город Нижегородской области расположен на берегу Горьковского водохранилища. Его назвали в честь знаменитого советского летчика-испытателя. Сюда, на родину Валерия Чкалова, бывшую деревню Василево, а ныне город Чкаловск, я и отправилась, чтобы узнать, чем живет местная районная организация ВОИ.

Встретили меня радушно и тут же, усадив в машину, повезли в одну из самых лучших первичных организаций в селе Новинки. Искренне удивилась, откуда у местной организации ВОИ автотранспорт? Оказалось, что авто им при необходимости предоставляет соцзащита. Да и в работе общества в целом социальные работники принимают самое активное участие. А Наталья Михайловна Булюкина, начальник управления соцзащиты ни одну просьбу председателя инваорганизации не оставляет без внимания. А пока мы ехали до пункта назначения, председатель Елена Алексеевна Мордачева заочно познакомила с хозяйкой первички Альбиной Борисовной Сидоровой.

Альбина Борисовна добрые тридцать лет отдала своей любимой работе – библиотечному делу, она заведующая местной библиотеки. Несмотря на столь ответственный пост, умудряется совмещать свои обязанности с должностью председателя первички ВОИ. «Мне это даже помогает в работе, – сообщила Альбина Борисовна. – Хорошо знаю проблемы, надежды и чаяния односельчан. К тому же именно здесь, в библиотеке, устраиваем вечера и встречи». Показала оригинально и красочно оформленные альбомы, в которых, как на ладони, вся жизнь первички, увлечения людей, незабываемые радостные моменты жизни, запечатленные на фотоснимках. В первичке около сорока человек, и каждый знает ее в лицо, обращается за помощью. Сама ездит за лекарствами для своих подопечных, оформляет нужные документы». Стало понятно, почему именно Новинковская организация заняла первое место в соревновании.

«Конечно, пришлось бы мне тяжело без актива, – говорит Альбина Борисовна. – Затейница и выдумщица Елизавета Васильевна Малашина, председатель Совета ветеранов труда, Валентина Николаевна Комлева, председатель женсовета, ее заместитель Наталья Ивановна Щербатова. Ни одно мероприятие не проходит без Ирины Алексеевны Зайцевой, специалиста по соцработе при местной администрации. Огромную помощь оказывает Алевтина Петровна Рыжова, директор МУ ЦБС Чкаловского района, и методист Лариса Витальевна Горшкова». Вечера не обходятся без песен, танцев, различных познавательных программ и конкурсов. Наверное, не было бы так интересно и весело, если бы на просьбу Альбины Борисовны о покупке музыкального центра не откликнулся Сергей Анатольевич Луньков, глава местного самоуправления района, и Алексей Данилович Смирнов, глава сельской администрации. Они купили и привезли долгожданную «музыкальную шкатулку». Много в первичке своих талантов. Например, Елизавета Тихоновна Лунина виртуозно играет на балалайке, Антонина Алексеевна Лопухова и Елизавета Васильевна Малашина – знатные певуны.

Альбина Борисовна на должности председателя всего три года, но каких у нее размах, каков полет фантазии, сколько замечательных задумок! «Взяв бразды правления в свои руки, – делится она, – я поняла, что в этой работе нужен не план, а программа. Теперь мы живем под лозунгом «Во

имя истины, добра и красоты».

При первичке работают два клуба. В «Надежде» находят общение по интересам люди с ограниченными возможностями, а в клубе «Крестыanka» – люди пенсионного возраста. Но, по сути, эти две группы тесно взаимодействуют, устраивают совместные праздники. К примеру, самый вкусный конкурс – «На лучшее блюдо». Членам жюри затруднительно бывает оценить шедевры кулинарии... «Пятерки» по пятибалльной шкале просто не хватает! В этом смогла я убедиться на собственном

их создание!

Словом, первичка живет весело, увлекательно и познавательно. Иначе и быть не может! Библиотекарь по призванию и затейница по характеру, Альбина Борисовна не дает ни на минуту заскучать своим подопечным. Даже книги из библиотеки приносит им на дом.

Пришло время расспросить и Елену Алексеевну о жите-бытье ее организации, которая насчитывает около 750 человек, объединенных в 16 первичек.

– Конечно, я, прежде всего, горжусь работой председателей первичных организаций, – рассказывает Елена Алексеевна. – Именно благодаря им не стоим на месте. Привлекаются все новые и новые люди. Активную позицию занимают в поселке

работывает индивидуальную программу. Единственное, что огорчает, это отсутствие просторного помещения для занятий. Проходят они в зале отделения дневного пребывания при соцзащите. Но все больше людей начинают заботиться о своем здоровье, стараются вести активный образ жизни. И небольшой зал уже не может вместить всех желающих.

Но основная проблема Чкаловской районной организации ВОИ – тесноватый офис. В нем даже трудно собирать правление. А так хотелось иметь возможность хотя бы раз в квартал собирать и председателей первичных организаций, чтобы они смогли отчитываться о проделанной работе. Елена Алексеевна не раз обращалась к местным властям о выделении более просторного помещения, но

стоит в организации, победительница различных конкурсов мастериц, с огромным удовольствием дарила бы свое умение подрастающему поколению. А сколько в Чкаловске поэтов! Например, Татьяна Стафеева даже отстояла честь родного города на юбилейном фестивале творчества в Москве «Вместе мы сможем больше». Такие, как Таня, с удовольствием бы организовали литературную гостиную, где единомышленники смогли бы проводить культурные, пронизанные творчеством вечера.

Тем не менее жизнь идет. Воишники ведут активный образ жизни. Посещают святые места нижегородчины, ездят в Иваново, культурно развиваются благодаря посещению театров и музеев. Сдружились с волонтерами. Позади увлекательные встречи как на Чкаловской земле, так и на Володарской. И те и другие ознакомились с достопримечательностями дружественных городов, а за хлебосольным столом обсуждали интересные темы и вопросы. А сколько всего еще впереди!

Елена Алексеевна высказала желание, чтобы областное правление ВОИ организовывало для председателей организаций учебные курсы, семинары по бухгалтерскому учету. Ведь на плечи лидеров ложится огромная ответственность, и без углубленных знаний работать очень тяжело.

Моя собеседница также посетовала на отсутствие безбарьерной среды в районе. К социально значимым местам крайне трудно подступиться людям с ограниченными возможностями и пожилым. Нет пандусов, перил, а офис Пенсионного фонда находится аж на третьем этаже!

Конечно, работа организации была бы не столь значима, если бы не помощь спонсоров и партнеров. Чкаловцы очень признательны Нижегородской областной организации ВОИ за оказываемую материальную помощь. Местные предприниматели и предприятия тоже не остаются в стороне: Александр Евсеевич Хинштейн, депутат Государственной Думы, Филипп Михайлович Фарбер, директор ЗАО «Полет», Герман Александрович Сафронов, директор ПАП, Иван Владимирович Сорокин, директор ОАО «Лен», Александр Николаевич Рябинин, директор ООО «РАН», Елена Владимировна Кириллова, ОАО «Гипюр», Вера Ефимовна Финогенова, директор ЗАО «Швейная фабрика», Галина Юрьевна Осипова, директор ООО «Здоровье», Галина Павловна Васенина, директор Чкаловского РАЙПО, Василий Николаевич Мордачев, директор СПК «Васильевский», Ринат Рашитович Белялетдинов, директор ЗАО «Рост», ИП Арсентьев В. В., ИП Мокрушина З. А., ИП Назарова Г. Б., ИП Романычев И. Всем им низкий поклон и благодарности за бескорыстную помощь организации.

Так, за разговорами, моя командировка и подошла к концу... Но, если честно, в этот день я побывала не только в селе Новинки и в офисе районной организации. Елена Алексеевна приготовила весьма познавательный сюрприз – отвезла меня в музей им. В. П. Чкалова. Ну когда бы я еще туда попала?! Рассказывать о нем, думаю, сейчас не стоит. Ведь героиня этого материала – Чкаловская районная организация ВОИ, да и рассказ о музее – это отдельная статья. Оставим ее на потом.

И вновь дорога домой, полная воспоминаний о замечательных и радужных людях.

Любовь БЫВАТОВА



А. Б. Сидорова и Е. А. Мордачева

опыте, когда сели обедать за богатый осенними дарами стол. А какой познавательный вечер посвятили воишники... чаю. Назывался он «Добро пожаловать на чай». Помещение, словно по взмаху волшебной палочки, превратилось в уютную чайную. Тут и колоритный самовар, стол, накрытый нарядной скатертью, ломился от конфеток-бараночек, на стенах плакаты со слоганами о чае. Словом, теплая, домашняя атмосфера. На вечерние застолья чай узнали много интересного, например, откуда в Россию был завезен чай, как его правильно заваривать, сколько сортов...

Ни один праздник не проходит без театрализованного представления, будь то Пасха, 8 Марта, 23 февраля, День села или Новый год. Кстати, на последний воишники так красиво и необычно нарядили елку, что вест о ней разнеслась по всему Чкаловскому району. Еще бы! Затаив дыхание, я рассматривала елочные игрушки, сделанные... из соломы. Просто чудо из чудес! Маленькие, большие, блестящие и сверкающие. А сколько ювелирный труд был вложен в

Чистое, под руководством Ларисы Васильевны Кравченко, в деревне Железово, где трудится Тамара Борисовна Пикарева. Хотелось особо отметить начинающих председателей Любовь Федоровну Чванову из поселка Катунки и Нелли Петровну Вавилову из поселка Либжево. Они и многие другие – мои помощники».

Заступив на столь ответственный пост почти три года назад, Елена Алексеевна отметила, что работа в организации поставлена хорошо. В этом большая заслуга предыдущих председателей Альбины Петровны Осокиной и Антонины Андреевны Кладовой. Сегодня здесь работают два клуба: «Надежда» – для людей трудоспособного возраста, «Мы вместе», где проводят свой досуг пожилые люди. При нем даже создана группа «Здоровье», в которой каждый желающий может поднять свой жизненный тонус благодаря физическим упражнениям. Этот клуб создан почти пять лет назад и пользуется спросом у воишников. Занятия ведет медицинский работник, который для каждого оздоравливающегося раз-

пока все тщательно. Единственный, и немаловажный факт – властям оплачивают все коммунальные платежи организации.

Отсутствие просторного помещения, безусловно, ограничивает в проведении всевозможных мероприятий. И тем не менее Елена Алексеевна находит выход из этого положения. Договаривается с местной Школой искусств, клубом «Чикаго», директором которого является Валерий Васильевич Арсентьев. Нормальное помещение дало бы воишникам и больший размах, ведь идей и предложений бесчисленное количество.

Чкаловск славится своими мастерицами, которые могут обычные лоскутки ткани превратить в одеяла, подушки, пufики, прихватки, мягкие игрушки, мастерами по дереву и металлу. Здесь много людей, увлеченных шахматами и шашками... И каждый уменец хотел бы обучить желающих своему мастерству. Например, Наталья Алексеевна Панчук, председатель первички, женщина, которая на протяжении 20 лет со-

• Вопрос – ответ

Как стать собственниками

Мы 4 года стоим в очереди на жилье. Недавно нам предложили улучшить свои жилищные условия через куплю-продажу жилья с рассрочкой платежа. Но при этом разрешают приобрести квартиру только за чертой города. Соглашаться?

Семья Коробовых, Нижний Новгород.

К сожалению, в крупных городах площадь под строительство жилья не хватает. Поэтому его изыскивают за чертой города, покупая участки у частных лиц. С точки зрения закона никакого нарушения тут нет. Только социальное жилье может быть предоставлено и в черте города. Но, чтобы получить

такую квартиру, многим приходится ждать по 19 и более лет. Даже первоочередники ждут получения жилья в среднем 17 лет. Если есть возможность жить в нормальных условиях раньше, то нужно ли столько лет мучиться?

Когда кончается бесплатная приватизация? И можно ли оформить квартиру на несовершеннолетнего ребенка?

Елена Степановна, Выхка.

Бесплатная приватизация заканчивается 1 марта 2010 г. Возраст ребенка для приватизации роли не играет. Документы собирают и подают в госорганы регистрации его родители (или опекуны).

Кому положена комната

Имеют ли жители коммуналок перво-

очередное право занимать освободившиеся комнаты в своей квартире?

Игорь Игнатьев, Балахна.

Согласно ст. 59 ЖК в первую очередь это жильцы, нуждающиеся в улучшении жилищных условий (при этом признанные малоимущими). При отсутствии таковых это право переходит к тем малоимущим, кто не стоит на учете по улучшению жилищных условий, но имеет площадь жилья меньше нормы. И в последнюю очередь комнаты предлагаются состоятельным жильцам для покупки. Продаются они не по остаточной цене БТИ, как думают многие, а по близкой к рыночной.

Коммунальные услуги

Оплачивая коммунальные услуги через ТСЖ, собственники помещений пла-

тят не только за себя, но и за должников и даже за утечку воды. На каком основании мы должны покрывать эти расходы в ущерб себе?

Алексей Долов, Чкаловск.

ТСЖ – это юрлицо, фактически являющееся управляющей компанией (УК) дома, поэтому несет ответственность за все, что происходит в доме. Проблему решить просто: надо в каждой квартире установить счетчики воды плюс один общедомовой в подвале. Один счетчик с установкой стоит в среднем 4 тыс. руб. Тогда расчеты будут справедливыми. А пока счетчиков нет, вы платите не только за утечку воды, но и «за того парня», который сдает квартиру приезжим. А с неплательщиками надо разбираться через суд.